

## Local d'activité / Entrepôt, 347 m2, Camors (56330) en France

Annnonce **C1284699** postée le **31/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Camors (56330) : A vendre bâtiment de 347 m2 neuf avec locataire en place.

Bail ferme de 9 ans signé depuis le 15/04/2022.

Loyer annuel de 31 566 € HT.

Local aménagé avec bureau/ accueil, bureau, vestiaires, WC/ douche, salle de repos, atelier, mezzanine.

Rentabilité 8,5 %.

**Surface commerciale** : 347 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 347 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 31 566 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Camors (56330), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Camors : **2 851 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**