

Boulangerie, Pâtisserie en Midi-Pyrénées sur un axe passant en France

Annonce **C1284660** mise à jour le **27 novembre 2024**

Description de l'activité

A vendre boulangerie-pâtisserie proche de Toulouse, située sur un axe incontournable et passant d'une commune dynamique en plein développement.

L'affaire qui possède un superbe emplacement avec un parking où l'on peut se garer facilement, bénéficie d'une surface totale de plus de 200 m², elle dispose d'un bel espace de vente d'environ 65 m², ainsi qu'un fournil et un laboratoire séparés spacieux et agréables pour travailler.

Le chiffre d'affaires qui est en constante progression est réalisé tout magasin en étant fermé le dimanche après-midi et le lundi ainsi que 3 semaines par an selon la répartition suivante : 40 % en pain, 25 % en pâtisserie, 18 % en viennoiserie, 15 % en salé et 2 % de revente.

La boulangerie est bien équipée avec du matériel entretenu et en bon état, elle dispose également de quelques places assises à l'extérieur qui permettent de se restaurer sur place.

le loyer représente 6 % du chiffre d'affaires.

Bail neuf.

Opportunité et belles perspectives de développement sur cette boulangerie.

Points fort :

Emplacement stratégique.

Grande surface et locaux bien aménagés.

Chiffre d'affaires en progression.

Equipements de qualité et potentiel de développement.

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **503 500 €**

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.