

Boulangerie, Pâtisserie, 220 m2 en Midi-Pyrénées en France

Annonce **C1284657** mise à jour le **27 novembre 2024**

Description de l'activité

A vendre boulangerie-pâtisserie bénéficie d'une visibilité exceptionnelle et d'un parking spacieux facilitant l'accès.

Située à l'entrée d'une commune dynamique de 2 600 habitants, sur un axe départemental fréquenté.

Une affaire en pleine expansion dispose d'un emplacement de choix.

Avec une équipe stable composée de 3 personnes en production et 2 à la vente, elle réalise son chiffre quasi tout magasin.

La répartition des ventes est la suivante : 40 % en pain, 30 % en pâtisserie, 15 % en produits salés et 15 % en viennoiseries.

La boulangerie dispose d'une surface totale de 220 m2 avec des locaux fonctionnels et bien entretenus.

Le matériel est en bon état et le loyer est faible, représentant seulement 3 % du chiffre d'affaires.

De plus, le bail a été récemment renouvelé.

Une bonne rentabilité.

Elle offre encore de belles perspectives de développement pour un repreneur.

La vente est due à un départ à la retraite.

Surface commerciale : 220 m²

Points fort :

Emplacement de choix.

Affaire en pleine expansion.

Locaux et matériel en bon état.

Belles perspectives de développement.

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **212 000 €**

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.