

## Local d'activité / Entrepôt, 1020 m2, Cherbourg-en-Cotentin (50100) en France

Annonce **C1284646** postée le **31/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Cherbourg-en-Cotentin (50100) : A vendre bâtiment de 1 020 m2 comprenant 220 m2 de bureaux, 580 m2 de stockage et 220 m2 de mezzanine de stockage, sur un terrain de 3 309 m2.

Surface : 1 020 m2 environ.

Prix net du vendeur : 800 000 € hors TVA résiduelle.

Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur : 48 000 € HT.

**Surface commerciale** : 1 020 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 020 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **848 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **800 000 €**  
Montant honoraires : **6 %**

### Localisation

---

Localisation : **Cherbourg-en-Cotentin (50100), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Cherbourg-en-Cotentin : **79 900 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**