

Local d'activité / Entrepôt, 690 m2, Argences (14370) en France

Annonce C1284645 postée le 31/octobre/2024

Description de l'activité

Argences (14370): A vendre bâtiment de 690 m2 environ comprenant 100 m2 de locaux tertiaires en rezde-chaussée, 100 m2 d'appartement en étage, 350 m2 d'atelier, et une cellule de stockage de 140 m2 dont 40m2 en mezzanine, sur un terrain de 4432 m2.

Surface: 690 m2.

Taxe foncière : 3 076 € sur l'année 2024.

Prix net vendeur : 900 000 € HT.

Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur : 54 000 € HT.

Surface commerciale: 7 430 pi²

Surface totale: 7 430 pi²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 1 548 400 CAD FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 1 460 800 CAD

Montant honoraires: 6 %

Localisation

Localisation: Basse-Normandie

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.