

## Local d'activité / Entrepôt, 150 m2, Beaumont-lès-Valence (26760) en France

Annonce **C1284642** postée le **31/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Local d'activité ou bureaux d'environ 150m2. Situé à Beaumont Les Valence, en zone d'activité, il comprenant trois pièces et un garage. Ce bien dispose d'un jardin privatif de 250m2 et d'une terrasse. Il est équipé d'une douche, de sanitaires et d'une cuisine dans la grande pièce. Cette location est destinée à une activité tertiaire. Détails des pièces : - Pièce no1 : 45m2 avec deux baies vitrées, accès direct à la terrasse et au jardin. - Pièce no2 : 15m2. - Pièce no3 : 22m2. - Garage : 35m2. - Sanitaires et communs : 20m2. Aire de stationnement privative. Idéal pour des bureaux, micro crèche, profession libérale... Charge 115 euros HT par mois Renseignement et visite auprès de l'agence Century 21 Entreprise et Commerce

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 15 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Beaumont-lès-Valence (26760), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Beaumont-lès-Valence : **3 921 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**