

## Bar, Restaurant, Brasserie licence IV 45 couverts avec terrasse au cœur d'Auch en France

Annonce **C1284625** postée le **31/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Auch (32000) : A vendre bar-restaurant sur un emplacement privilégié.

Cet établissement présente une salle de 45 places assises, avec des aménagements récents, une décoration moderne et des installations techniques ergonomiques et aux normes.

Une terrasse arborée permet d'asseoir près de 45 personnes également.

Aucun travaux à prévoir pour le futur repreneur, qui pourra facilement adapter ce local à la thématique de son choix : Bar- brasserie/ restaurant gastronomique/ bar a vins-restauration festive, etc.

La qualité de ce commerce on séduira, d'autant plus que le loyer s'avère convenable, aux vues de l'emplacement et de la prestation.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
Nombre de places en salle : **45**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **173 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**