

## Bureaux / Locaux professionnels, 145 m2, Dax (40100) en France

Annonce **C1284571** postée le **30/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A louer Immeuble Plein centre-Ville peut convenir à Restaurant ou Traiteur avec salle de séminaires, ou à toutes professions libérales. Ensemble en très bon état avec cour. Rez-de-chaussée de 70m2 avec terrasse de 35m2 + R+1 de 75m2 Dispose également d'une cour de 130m2 pouvant accueillir 6 voitures. Sanitaires en haut et en bas. soit 1 700 €ttc par mois. Nos honoraires sont à la charge de l'acquéreur, Notre barème est disponible sur notre site internet [www.64commerce.com](http://www.64commerce.com)

**Surface commerciale** : 145 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 145 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 20 400 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 700 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Dax : **22 035 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**