

## Garage, 550 m2, Soustons (40140)

Annonce **C1284570** postée le **30/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Landes (40) : Cession de fonds de commerce pour un garage de 550 m2 à Soustons (40140).

Le garage existe depuis 1995 avec une clientèle fidèle.

Local avec 150 m2 hall, bureaux en excellent état, 2 ateliers de 100 m2 et 300 m2. Parking de 10 places avec 8 véhicules en exposition.

A reprendre 1 CDI technicien / mécanicien.

- Ouvert du lundi au vendredi de 8h à 12h et de 14h à 18h.
- Fermé pour congés : 3 semaines / an.

Loyer mensuel de 4000 € HT soit 48 000 € HT annuel.

Le prix de vente est de 219 200 € F.A.I. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 550 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 550 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 000 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**