Murs commerciaux, 105 m2 dans une zone d'activité,, Hendaye (64700) en France

Annonce **C1284562** postée le **30/octobre/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : A vendre, permis accepté - permis purgé, dans un programme neuf dans une zone d'activité, un local d'activités d'environ 75.15 m2 en rez de chaussée et 30.01 m2 en r+1, 2 places de parking privatives, 1 porte sectionnelle, 1 porte indépendante.

Cellule vendue fluide en attentes, compteur électricité installé.

Le programme neuf de 20 cellules sera édifié dans une zone d'activité, comprenant un accès facilité, une aire de retournement pour les grands camions, un espace vert partage, etc.

Livraison de la cellule en décembre 2025.

Prix de la cellule : 207 796 € HT dont 7 992 € HT de frais d'agence compris dans le prix.

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 105 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**195 900 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**188 400 CHF**
Montant honoraires :	**4 %**

Localisation

Localisation : **Hendaye (64700), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Hendaye : **14 827 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.