

## Salon de thé, Bar, vin avec terrasse, Lyon 5ème (69005) en France

Annonce **C1284547** postée le **30/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Lyon 5ème (69005) : A vendre salon de thé en emplacement premium dans un quartier touristique, idéalement situé.

Ce salon de thé/ bar à vin offre de nombreux atouts :

- Grande terrasse saisonnière.
- Jolie salle de plus de 35 m2.
- Cave exploitable de 30 m2.
- Rue passante.
- Prix compétitif.

Possibilité de crédit vendeur sur cession de part.

Avec un apport de seulement 30 k€.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 102 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 91 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **90 200 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **30 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 5ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**