

Restaurant licence IV 90 couverts avec terrasse en plein centre d'une ville fréquentée,, Neuilly-sur-Seine (92200) en France

Annonce **C1284543** postée le **30/octobre/2024**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Neuilly-sur-Seine (92200) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant-grill au concept unique, situé en plein centre d'une ville dynamique et très fréquentée de la région parisienne.

Le restaurant, apprécié pour ses spécialités grill et son ambiance chaleureuse, bénéficie d'une belle visibilité et d'une clientèle fidèle.

- Emplacement : Zone commerçante animée avec parking à proximité.
- Surface : Salle spacieuse et décorée avec goût, cuisine aux normes parfaitement équipée.
- Capacité : 90 couverts en salle, 30 en terrasse.

- Potentiel : Possibilité de développer grâce à l'exploitation de la Licence IV.

Informations supplémentaires :

- Congés annuels : 5 semaines.
- Personnel : Équipe autonome et expérimentée en place.

- Idéal pour un couple ou un professionnel souhaitant reprendre une affaire clé en main dans le secteur de la restauration.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 9 250 €

Éléments chiffrés :

CA 1 500 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 680 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Neuilly-sur-Seine (92200), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Neuilly-sur-Seine : **61 242 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.