

## Bar, Tabac, Presse, Loto, Alimentation dans la Drôme (26) en France

Annnonce **C1284529** postée le **30/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

26 Drôme - Bar - tabac, presse, loto, multi-services.

Belle surface de vente disposant de beaux agencements. Stationnement aisé.

Belle affaire destinée à un couple professionnel, de préférence.

Bonne rentabilité, aucun investissement à prévoir à moyen terme.

Emplacement de premier ordre et qualité de vie préservée, fermé le dimanche, ainsi que 3 semaines par an.

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 792 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	301 000 EUR
EBE en 2023	95 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>396 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>158 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**