

Restaurant 200 couverts avec terrasse dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1284516** postée le **30/octobre/2024**

Description de l'activité

Drôme / Ardèche 26 / 07 : Restaurant du midi situé en ZAC.

Capacité d'environ 200 places assises entre la salle et le jardin.

Le bâtiment est somptueux, la grande cuisine permet un réel confort de travail. La décoration est soignée et apporte un charme indéniable à cet établissement.

Les exploitants font quelques rares repas de groupes durant l'année le week-end.

Équipe en place, pour ce beau "resto du midi".

Fermé tous les soirs et le dimanche / lundi.

Affaire idéale pour un couple de professionnel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **200**

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Loyer annuel : 50 328 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	564 000 EUR
EBE en 2024	90 000 EUR
Nb pers. en 2024	7

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	322 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	129 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.