# Restaurant 200 couverts avec terrasse dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1284516** postée le **30/octobre/2024**

## Description de l'activité

Drôme / Ardèche 26 / 07 : Restaurant du midi situé en ZAC.

Capacité d'environ 200 places assises entre la salle et le jardin.

Le bâtiment est somptueux, la grande cuisine permet un réel confort de travail. La décoration est soignée et apporte un charme indéniable à cet établissement.

Les exploitants font quelques rares repas de groupes durant l'année le week-end.

Équipe en place, pour ce beau "resto du midi".

Fermé tous les soirs et le dimanche / lundi.

Affaire idéale pour un couple de professionnel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **200**

**Surface commerciale :** 700 m²

**Surface totale :** 700 m²

**Loyer annuel :** 169 800 TND

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2024 | 1 903 000 TND |
| EBE en 2024 | 304 000 TND |
| Nb pers. en 2024 | 7 |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **1 086 400 TND** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **435 300 TND** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**