

## Local commercial de 53 m2 dans un quartier résidentiel et commercial,, Annecy (74000) en France

Annnonce **C1284508** postée le **30/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un droit au bail - local commercial situé dans un quartier résidentiel et commercial de la ville, à deux pas du centre-ville.

Surface de 53 m2 joliment aménagée. Grand parking public à côté.

Toutes les activités sont possibles sauf les métiers de bouche.

Prix : 18000 € hors les honoraires. Les honoraires à la charge des acquéreurs de 6000 € TTC.

**Surface commerciale** : 53 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 53 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 550 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **24 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**