

Local commercial , 80 m2, Saint-Malo (35400) en France

Annonce **C1284487** postée le **30/octobre/2024**

Description de l'activité

Saint-Malo (35400) : À vendre droit au bail situé.

Ce local commercial d'une superficie de 80 m2 inclut une réserve et des sanitaires.

Tous commerces possibles, à l'exception de ceux générant des nuisances sonores et olfactives.

Loyer mensuel : 623 €.

Idéal pour une activité de conciergerie, bagagerie, service de nettoyage ou prestations techniques.

Prix de vente : 40 000 € net du vendeur.

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 623 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **45 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.