

## Local d'activité / Entrepôt, 1055 m2, Serres-Castet (64121) en France

Annonce **C1284483** postée le **30/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Sur la commune de SERRES CASTET, CBRE IPC vous propose un bâtiment industriel de 1 055m2 disponible à la location comprenant 127m2 de bureaux et locaux sociaux et un entrepôt de 860m2. Taxe foncière à la charge du preneurHonoraires : 20 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur. FL« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

**Surface commerciale** : 1 055 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 055 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 120 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **10 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Serres-Castet (64121), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Serres-Castet : **3 712 ( sos villages )**

### Photos

---

