

Boulangerie, Pâtisserie, 200 m2, Aix-en-Provence sur un axe routier passant (13100) en France

Annonce **C1284465** postée le **30/octobre/2024**

Description de l'activité

Aix-en-Provence (13100) : A vendre fonds de commerce d'une boulangerie-pâtisserie artisanale, idéalement située au cœur du centre-ville du Thoronet sur un axe routier passant.

Une affaire, tenue depuis plusieurs années, a su fidéliser une clientèle locale et génère un chiffre d'affaires de plus de 350.000 €.

Caractéristiques :

- Superficie : 200 m2.
- Agencement et matériel.
- En bon état.
- Clientèle : Fidélisée et stable dans le secteur.

Un emplacement de premier choix pour une activité prospère en boulangerie-pâtisserie.

Une opportunité de reprendre une affaire florissante.

Bail 3/6/9 en cours avec un loyer de 1 253 € mensuel.

Prix de vente : 125 000 €, honoraires à la charges du vendeur.

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 253 €

Éléments chiffrés :

CA	350 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **125 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **145 273 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.