

Ensemble immobilier collectif près de Montaigu-Vendée (85600) en France

Annonce **C1284448** postée le **30/octobre/2024**

Description de l'activité

A proximité de Montaigu en campagne, à ensemble de 3 salles de réception destinées à la location comprenant :

- Une salle de 316 m2 avec podium, et 1 autre de 124 m2, sanitaires, vestiaire, cuisine équipée, bureau.

Autre salle avec cuisine équipée et sanitaires.

Immeuble avec locataire en place à usage de bar avec salle de restauration, cuisine équipée, sanitaires, terrasse.

Logement de type 4 à l'étage.

Sous-sol :

- Chaufferie, lingerie, chambre froide, débarras.

- Petit maison de deux pièces à rénover.

- Aire de stationnement aménagée.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **692 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **671 845 €**
Montant honoraires : **3 %**

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.