

## Restaurant 10 couverts avec terrasse, Virelade (33720) en France

Annonce **C1284447** postée le **30/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Virelade (33720) : A vendre restaurant bistrannique est disponible en centre-ville, à proximité de Bordeaux.

Il offre un grand potentiel d'exploitation avec son style guinguette, grâce à un jardin clos de 1000 m2 et une terrasse couverte pouvant accueillir 40 personnes assises.

L'agencement intérieur permet d'organiser des repas de groupe et aussi une salle plus intimiste pour les repas d'affaires de 10 places assises.

Le local dispose d'un accès pour les livraisons.

Un logement de fonction est envisageable (des rénovations sont à prévoir).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **10**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **185 300 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**