

## Local commercial de 205 m2,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1284398** postée le **29/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : Cession de bail d'une boutique située à proximité d'une rue.

Local d'une surface d'environ 165 m2 avec cave de 40 m2 environ. Grand linéaire vitrine de 8,9 mètres, belle visibilité, fort flux. Rideau métallique, porte automatique.

- Loyer : 3 169,34 € / mois HT.

- Prix de cession : 60 000 € HH HD.

**Surface commerciale** : 165 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 205 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 169 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **60 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**