

## Agence immobilière, 57 m2 dans les Yvelines (78)

Annonce **C1284388** postée le **29/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Yvelines (78) : A vendre un fonds de commerce d'agence immobilière spécialisée en transactions, location et gestion locative, situé dans un département dynamique.

Caractéristiques du fonds de commerce :

- Emplacement stratégique au cœur d'une zone à forte demande immobilière.
- Clientèle diversifiée et fidèle, constituée de particuliers et de professionnels.
- Réputation solide et notoriété établie dans la région.
- Équipe expérimentée et compétente, prête à assurer une transition en douceur.
- Portefeuille de biens varié et attrayant,
- Systèmes informatiques et logiciels de gestion modernes pour une efficacité optimale.
- Perspectives de croissance et d'expansion prometteuses dans un marché en pleine expansion.

Services proposés :

- Transactions immobilières : Achat, vente et estimation de biens immobiliers.
- Locations : Recherche de locataires, gestion des visites, rédaction de contrats de location.
- Gestion locative : Suivi des loyers, gestion des sinistres, maintenance des biens.

Motif de la vente :

- Dans le cadre d'un départ en retraite, le propriétaire actuel a pris la décision de céder ce fonds de commerce prospère.

Cette vente représente une opportunité pour un entrepreneur ambitieux de s'impliquer dans le marché immobilier dynamique des Yvelines et de bénéficier d'une rentabilité immédiate.

Cette cession s'accompagnera obligatoirement de la signature d'un contrat de franchise.

Le potentiel de croissance est illimité, et les cédants sont présents pour aider le repreneur à réaliser les ambitions dans le secteur de l'immobilier.

Une entreprise prometteuse permet d'investir dans l'avenir et à se développer dans le marché immobilier florissant des Yvelines avec une agence immobilière prospère et bien établie.

**Surface commerciale** : 57 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 57 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **508 800 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**