

Local commercial avec extraction , 350 m2 sur un axe passant,, Sévrier (74320) en France

Annonce **C1284345** postée le **29/octobre/2024**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Sévrier (74320) : A louer un local commercial situé sur un axe très passant, avec parking public devant.

Local vide d'une surface de 350 m2, libre tous commerces, restauration incluse.

Local avec trois extractions en place donnant sur le toit, bon état général aux normes ERP, climatisation réversible, belle visibilité, linéaire vitrine de 14 mètres.

Loyer : 4500 € sans TVA.

Les honoraires sont à la charge du locataire : 16 200 € TTC.

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Sévrier (74320), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Sévrier : **4 020 (sos villages)**

Photos

