

## Local commercial , 45 m2, Lagny-sur-Marne (77400) en France

Annnonce **C1284323** postée le **29/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Lagny-sur-Marne (77400) : A vendre droit au bail, sur la rue piétonne, d'une boutique de 45 m2 et d'un logement en duplex sur le premier et deuxième étage d'une surface d'environ 57 m2.

Des combles sont aménageables.

Charges locatives au réel, remboursement sur justificatifs.

Dépôt de garantie : 4 554 €.

DPE en cours.

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 45 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 518 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**