Local commercial , 40 m2 dans le centre ville touristique et dynamique de Bandol

Annonce **C1284314** postée le **29/octobre/2024**

Description de l'activité

Dans le centre-ville touristique et dynamique de Bandol, à céder bail d'un local en bon état idéalement situé dans un secteur dynamique.

Cette boutique climatisée dispose d'un bel espace de vente, de deux cabines et d'une réserve de 4 m2.

Nombreuses possibilités de commerces ou de services sauf nuisances olfactives, vêtements, cosmétiques bio, bar à ongles, petite épicerie fine et autres professions paramédicales (infirmier, kiné, diététicien , orthophoniste…).

Idéale à deux.

Pas du port de bandol.

Axe stratégique et commercial.

Bail 3/6/9 en cours.

Loyer :1 200 €, charges comprises.

Cession de bail : 74 800 €, honoraires à la charge du vendeur .

Surface commerciale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**74 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bandol (83150), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Bandol : **8 523 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.