Restaurant en plein centre ville de Haguenau (67500) en France

Annonce **C1284297** mise à jour le **03 février 2025**

Description de l'activité

Bas-Rhin (67) : Beau restaurant situé en plein centre-ville de Haguenau (67500).

Le bâtiment historique lui donne un véritable charme avec une belle entrée.

Le restaurant fait environ 200 m² avec deux grandes salles ainsi qu'un beau bar pouvant accueillir 140 couverts, et une terrasse avec un capacité de 50 couverts. Une cuisine équipée avec tout le matériel 100 m². A l'étage, offrant la possibilité de l'utiliser pour du stockage, une salle pour des bureaux et une grande cave de 200 m² avec chambre froide. Pas de travaux à prévoir.

Bon chiffre d'affaires (faire la demande du bilan).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **140**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 300 m²

Points fort :
- Activité en place depuis 2017 garantissant une clientèle fidèle, qui a permis aussi de développer une partie traiteur ainsi que des spectacles de danse orientale les week-end.
- Les horaires d'ouverture sont du mardi au samedi tous les midis et soirs ainsi que les dimanches midis.

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail , Array
Prix de cession :	**220 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)
Type de repreneur recherché :	Possibilité se faire une location gérance (faire la demande).

Localisation

Localisation : **Haguenau (67500), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Haguenau : **35 260 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.