

## Restaurant en plein centre ville,, Saintes (17100) en France

Annonce **C1284279** postée le **28/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - Saintes (17100) : A vendre le fonds d'un charmant commerce de restauration proposant une cuisine simple 'fait maison' sur place ou à emporter, plaisant au plus grand nombre.

Cet établissement niché en plein cœur de la ville, offre également le confort d'un salon de thé.

Ouverture uniquement le midi.

Possibilité de développement en ouvrant le soir.

Idéale pour une une personne, ou pour un couple.

Prix : 57 200 € FAI, les frais de rédaction d'actes à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 980 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **57 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saintes : **27 795 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**