

Hôtel restaurant de 7 chambres avec terrasse dans une station balnéaire,, Saint-Jean-de-Monts (85160)

Annonce **C1284273** postée le **28/octobre/2024**

Description de l'activité

Vendée - Saint-Jean-de-Monts (85160) : A vendre un hôtel restaurant bien situé, avec un emplacement idéal.

Un hôtel rénové avec beaucoup de goût dispose de 7 chambres.

La partie restaurant propose plat du jour et un service de demi pension, avec 36 places intérieures et 18 places en terrasse.

Une clientèle de commerciaux tout au long de l'année, ainsi qu'une clientèle touristique pendant les périodes de vacances et la belle saison.

Logement de fonction.

Affaire idéale pour un couple de professionnels qui souhaite travailler proche de la mer.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **7**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

CA 280 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **265 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Monts (85160), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Monts : **8 265 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.