Local commercial de 1140 pi2 avec extraction idéal pour restauration ou laboratoire de fabrication alimentaire dans le centre historique,, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1284265** mise à jour le **01 novembre 2024**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : A louer un local commercial avec extraction idéal pour de la restauration ou laboratoire de fabrication alimentaire situé dans le centre historique de la ville.

Surface de 105 m2. Rénovation placo et plafond coupe feu gaine d'extraction en cours de finitions.

- Provision mensuelle sur charge : 30 €.

- Taxe foncière à la charge du preneur : 555 €.

- Droit d'entrée : 32 460 € net, les honoraires d'agence inclus.

Surface commerciale : 1 140 pi²

Surface totale : 1 140 pi²

Loyer mensuel : 4 100 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail , Array
Prix :	**50 800 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.