

## Murs commerciaux, 74 m2 en plein centre ville,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1284262** mise à jour le **01 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde (33) : Au cœur du centre-ville de Bordeaux (33000), sur un axe de passage, à la vente des murs commerciaux d'une surface de 32,45 m2 carrez, ainsi qu'une cave de 42 m2.

Le bien en parfait état est loué via un bail commercial.

- Prix de vente : 200 000 € HH / HD.

- Les honoraires HT : 7 % du prix de vente HH / HD.

**Surface commerciale** : 32 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 74 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **216 800 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix hors frais d'agence : **1 283 €**  
Montant honoraires : **16 %**

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**