

## Bar, Brasserie en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1284223** mise à jour le **08 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre une brasserie Licence IV située sur un emplacement numéro 1.

Bénéficiaire d'une capacité d'accueil de 150 places assises et d'une belle terrasse privée de 180 places exposée plein sud, c'est une véritable affaire de direction.

Doté d'agencements et de matériels récents, l'établissement parfaitement entretenu bénéficie également d'équipes de travail stable et performantes.

En effet, l'établissement réalise un chiffre d'affaires d'environ 1.300.000 € et génère une forte rentabilité.

**Loyer annuel** : 90 000 €

#### Éléments chiffrés :

|     |            |
|-----|------------|
| EBE | 61 000 EUR |
|-----|------------|

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **1 096 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**