

## Local commercial idéal pour Brasserie avec terrasse dans une zone dynamique,, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1284203** mise à jour le **07 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : Au sein d'un ensemble immobilier de bureaux, commerces et services de plus de 8 000 m<sup>2</sup>, une architecture toute en transparence, avec terrasse, jardin suspendu et parking sous-sol, tout proche d'un boulevard, avec un emplacement stratégique, murs pour la création d'une brasserie en rez de chaussée vendus en VEFA d'une superficie de 231 m<sup>2</sup>.

Programme comprenant brasserie, commerce, crèche et bureaux de diverses tailles.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 231 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 231 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **1 007 460 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**