

Restaurant, Crêperie avec terrasse en plein centre ville,, Villard-de-Lans (38250) en France

Annonce **C1284193** mise à jour le **06 novembre 2024**

Description de l'activité

Isère - Villard-de-Lans (38250) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en plein centre-ville. Un emplacement idéal à proximité d'une station de ski et dans une rue très commerçante.

Le bien est en parfait état bénéficiant d'une bonne notoriété et offre de nombreux axes de progression si ouverture en journée : Crêperie, pizza à emporter, etc.

L'établissement est composé de 2 salles de restaurant, et deux terrasses.

Matériel complet et récent (2 fours, 1 piano, plancha, 5 frigos, etc).

Un appartement sur 2 niveaux avec grande terrasse, le tout sur 174 m2.

Possibilité de faire toute activité et exploitation séparément appartement /commerce.

Idéal pour un projet polyvalent.

Murs à la vente en sus : 428 800 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 174 m²

Surface totale : 174 m²

Points fort :

Éléments chiffrés :

CA 260 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **131 520 €** FAI

Localisation

Localisation : **Villard-de-Lans (38250), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villard-de-Lans : **4 277 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.