

## Local commercial , 173 m2, Villard-de-Lans (38250) en France

Annonce **C1284192** postée le **28/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Le Cabinet Hermès vous propose en exclusivité: murs commerciaux en excellent état situés dans la rue principale très commerçante de Villard-de-Lans, Actuellement exploité en restaurant, le bien, d'une superficie totale de 174m2, est composé d'une restaurant proposant deux belles salles, une cuisine, deux terrasses, 2 étages supplémentaires réservés à l'habitation récemment rénovés avec goût agrémentés par une grande terrasse La configuration du local permet d'envisager de multiples projets : boutique spécialisée, concept store, galerie d'art, activité artisanale ou bien un espace de services, logement pouvant être exploité séparément pour locations saisonnières N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements sur cette offre ou pour des biens similaires non diffusés

**Surface commerciale** : 173 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Le Cabinet Hermès vous propose en exclusivité: murs commerciaux en excellent état situés dans la rue principale très commerçante de Villard-de-Lans, Actuellement exploité en restaurant, le bien, d'une superficie totale de 174 m2, est composé d'une restaurant proposant deux belles salles, une cuisine , deux terrasses , 2 étages supplémentaires réservés à l'habitation récemment rénovés avec goût agrémentés par une grande terrasse La configuration du local permet d'envisager de multiples projets : boutique spécialisée, concept store, galerie d'art, activité artisanale ou bien un espace de services, logement pouvant être exploité séparément pour locations saisonnières N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements sur cette offre ou pour des biens similaires non diffusés

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **428 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Villard-de-Lans (38250), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villard-de-Lans : **4 277 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en montagne

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**