

## Local commercial idéal pour Restauration rapide dans le centre ville,, Rochefort (17300) en France

Annonce **C1284186** mise à jour le **06 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - Rochefort (17300) : Local d'une affaire de vente à emporter, tout équipé avec du matériel de moins de 6 mois, clé en main et prêt à fonctionner.

Le local est refait à neuf aux normes avec un studio R+1 (42 m2 de cuisine ouverte aménagée, salle de bain et toilette refait à neuf inclus dans le loyer à 1680 € TTC / mois).

Prix du PAD : 27200 €, les frais d'agence inclus.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **27 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rochefort (17300), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Rochefort : **26 125 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**