

## Boulangerie, Pâtisserie sur un axe routier fréquenté, proche de Sartrouville (78500) en France

Annonce **C1284163** postée le **28/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Yvelines (78) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située dans une commune huppée à moins de 1 km de la ville de Sartrouville (78500), en plein quartier pavillonnaire à proximité d'une école primaire et sur un axe routier fréquenté.

La boutique rénovée et très bien entretenue, offrant un fort potentiel de développement.

Elle dispose d'un laboratoire bien équipé et entretenue.

Place de stationnement réservé pour la clientèle.

Aucun investissement à prévoir.

Fermé lundi.

Chiffre d'affaires de 3500 € / semaine.

Loyer de 2200 € comprenant une grande maison (f5) attenante.

Affaire libre de personnel.

Bel établissement pour un couple en première installation.

**Loyer mensuel : 2 214 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **180 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Maisons-Laffitte (78600), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Maisons-Laffitte : **23 189 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**