Immeuble de 275 m2 au calme,, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1284159** mise à jour le **06 novembre 2024**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : Un immeuble situé dans un environnement calme.

Cet immeuble bien entretenu comprend actuellement : Un rez de chaussée avec deux accès comprenant sanitaires, 2 autres pièces actuellement à usage de bureau, cuisine, salon. Possibilité de transformer en un logement avec cour et garage.

Les étages sont accessibles par une entrée indépendante permettant la création de logement par niveau ou de chambres avec pièces communes. Actuellement, ils sont aménagés en 6 studios. Cour intérieur, 2 garages, cave.

Un immeuble libre de tout occupant.

Prix de vente : 361 680 € HI.

Surface commerciale : 275 m²

Surface totale : 275 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**361 680 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**334 889 €**
Montant honoraires :	**8 %**

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.