Restaurant 50 couverts en Haute Vienne (87)

Annonce **C1284140** postée le **28/octobre/2024**

Description de l'activité

Opportunité pour un restaurant à l'emplacement premium.

Situé dans un quartier extrêmement dynamique et commerçant, à deux pas du centre-ville et à proximité immédiate de parkings, ce restaurant à thème bénéficie d'une belle visibilité grâce à sa belle façade.

La salle spacieuse peut accueillir jusqu'à 50 couverts, offrant un cadre idéal pour une clientèle diversifiée : étudiants, employés de bureaux nombreux dans les environs, et familles.

Parfait pour un couple souhaitant s'investir dans une affaire à fort potentiel, dans un secteur à forte fréquentation.

Une opportunité de développer une activité dans un environnement privilégié.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer annuel : 15 600 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**80 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**24 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute Vienne, Limousin**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.