

Tabac, presse, FDJ dans une ville frontalière de Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1284127** postée le **28/octobre/2024**

Description de l'activité

A céder tabac, presse, loto situé dans une grande ville frontalière.

Affaire à forte fréquentation de clientèle Suisse qui lui confère de très fortes commissions jeux et presse.

Magasin de 120 m2 spacieux et aéré, en excellent état, entièrement refait récemment.

2 salariés.

Forte rentabilité.

Affaire pour un couple.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 32 650 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------------|-------------|
| CA en 2024 | 496 000 EUR |
| EBE en 2024 | 252 000 EUR |
| Nb pers. en 2024 | 2 |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **660 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **264 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.