Traiteur, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 45 couverts, Paris 9ème (75009) en France

Annonce **C1284114** postée le **28/octobre/2024**

Description de l'activité

Une belle rue du 9ème en plein essor, restaurant avec cuisine ouverte de plain pied avec hotte à charbon de 60 m2. Licence grande restauration.

Deux salles : Avec 25 couverts en haut et 20 couverts en bas avec cave voutée pour privatisation grande réserve, chambre froide.

Bail renouvelable en 2033.

- Loyer mensuel de 1375 Euros HT.

- CA 2023 : 323 000 Euros.

Prix : 231 000 Euros.

Nombre de places en salle : **45**

Surface commerciale : 650 pi²

Surface totale : 650 pi²

Loyer annuel : 27 100 CAD

Éléments chiffrés :

CA	530 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**378 800 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.