

Bar, Brasserie, Tabac en Haute Vienne (87) en France

Annonce **C1284108** postée le **28/octobre/2024**

Description de l'activité

Quartier dynamique en plein cœur de la ville. Un lieu au charme unique, où l'authenticité et le caractère se mêlent à une atmosphère vivante, digne d'un véritable "montmartre" en Province.

Un quartier animé.

Un logement entièrement refait à neuf, alliant modernité et élégance.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 5 898 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	220 000 EUR
EBE en 2023	99 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **201 600 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **80 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute Vienne, Limousin**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.