

## Boulangerie - pâtisserie proche de Valenciennes (59300) en France

Annonce **C1284101** postée le **28/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, une boulangerie - pâtisserie située sur une route très passante dans un village de 1 000 habitants, entre valenciennes et Maubeuge.

Les fournils sont de plain-pied et très propres.

Le matériel est en très bon état.

Le magasin a été refait à neuf et possède un parking.

L'établissement est fermé le mercredi et 5 semaines par an.

Le loyer est de 700 € avec un logement d'une chambre.

**Loyer mensuel : 700 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 359 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **225 320 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Valenciennes (59300), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**