

## Local commercial , 230 m2, Les Sables-d'Olonne (85100) en France

Annonce **C1284081** postée le **28/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Sur le littoral Atlantique, proche des Sables d'Olonne et au coeur d'une commune très dynamique d'environ 10 000 habitants je vous propose à la vente un fonds de commerce de boulangerie pâtisserie traiteur Locaux en parfait état Matériel datant pour l'essentiel de 3 ans Affaire en plein développement par son positionnement, la qualité de ses produits et la typologie de sa clientèle Stationnement gratuit et facile en façade Une bonne équipe en place A disposition un logement refait à neuf, d'environ 100m2 avec 2 chambres, pièce de vie, SDE, un balcon et un accès privatif Possibilité d'achat des murs en plus du prix de l'annonce La vente peut être réalisée sous la forme de cession de parts sociales Dossier professionnel après engagement de confidentialité N'hésitez pas à me

**Surface commerciale** : 230 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 230 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**  
**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix : **675 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85100)**, ,

Nombre d'habitants\* à Les Sables-d'Olonne : **14 271 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**