

## Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1284057** mise à jour le **31 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : Situé dans le centre-ville de Bayonne (64100), à la vente en cession de fonds de commerce de bar - restaurant avec Licence IV. Belle visibilité, avec un emplacement stratégique.

Opportunité de développement car l'établissement est ouvert uniquement sur l'activité matinale, et le service du midi.

Les points clefs :

- Surface : 100 m2 et 90 m2 de stockage au premier étage.
- Capacité : 30 couverts en salle et 20 couverts en terrasse.
- État du matériel : En bon état et aux normes.
- Clientèle : Locale, affaire et touristique.
- Fonctionnement actuel : Ouvert du lundi au samedi de 6h à 20h30, dimanche de 8h à 13h30
- Prix du fonds de commerce : 280 000 € net vendeur.
- Les honoraires du cabinet en sus : 8% à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 202 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	318 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **306 880 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**