

Local commercial , 400 m2, Montélimar (26200) en France

Annonce **C1284048** postée le **28/octobre/2024**

Description de l'activité

MONTELMAR à Louer Local commercial de 400m2 avec son parking privé de 20 places.. ce local conviendra à tous commerces, ou activités commerciales, même de la restauration... il se trouve proche de métro, body studio, Peugeot, citron pressé, point S, et de nombreuses enseignes de déco, cuisines etc... un nouveau bail sera proposé au preneur avec un loyer à 150/m2 annuel... soit 5000€HTHC/mois l'ensemble est en parfait état, climatisé, grosse puissance EDF, etc.. possibilité de VENTE DES MURS. plus d'informations sur demande Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 16800,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 400 m²

Loyer mensuel : 5 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montélimar : **36 872 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.