

## Local commercial , 43 m2 dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1284044** postée le **28/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Local commercial ROUTE DE TURIN. Belle opportunité pour un exploitant direct Plombier, électricien, chauffagiste, commerçant etc.. ou pour un investisseur flairant la bonne affaire. Le local est situé en angle avec vitrine et entrepôt sous le local dans une cour privée avec possibilité de charger et décharger; Mitoyen à DOLCE VIA construction de logements avec centre commercial crèche, logements Vous vous pouvez acquérir : 43,50M2 de BUREAU et 40m2 d'entrepôt pouvant communiquer avec le bureau pour un prix du total de 168 000€ pour 83,50m2 à saisir Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 43 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **168 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.