

## Discothèque, 130 m2 proche de La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1284036** mise à jour le **05 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Vendée, proche de La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre le fonds de commerce d'une belle discothèque avec sa piste de dance centrale et ses petits salons.

Un établissement aux normes et récemment rénové au goût du jour. Il est entièrement équipé, il n'y a pas de travaux à prévoir. Un espace fumeur couvert. Un grand parking de 3000 m2 clos pour accueillir la clientèle.

Cette belle affaire est actuellement tenu par un couple et les horaires d'ouverture ne sont que le vendredi et samedi soir qui permet une double activité complémentaire et préserver une vie familiale.

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant d'un apport de 20 000 €.

Possibilité d'acquérir les murs.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **46 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Apport personnel nécessaire : **20 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**