

## Restaurant 120 couverts avec terrasse, Nancy (54000) en France

Annonce **C1284005** postée le **28/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Nancy (54000) : A vendre restaurant disposant d'une surface de 110 m2, d'une terrasse de 50 places idéalement situé dans un secteur dynamique.

Cet établissement de bonne réputation dispose de 120 couverts permettant la réception de groupes et l'organisation de soirées privées, d'une cuisine grande récente et aux normes en partie ouverte sur la salle, d'équipements professionnels avec 4 chambres froides, double extraction chambres.

- Parking à proximité immédiate.
- Affaire saine, équipe professionnelle, accompagnement prévu.
- Clientèle fidélisée et bon référencement.
- Bon chiffre d'affaires.
- Loyer : 1 300 € HT hors charges.
- Bail 3/6/9 en cours.
- Cession du fonds de commerce à 166.000 €.
- Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 300 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Nancy : **105 067 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.