

# Bar, Restaurant 70 couverts avec terrasse, Boulay-Moselle (57220) en France

## Annonce C1283989 postée le 28/octobre/2024

# Description de l'activité

Boulay-Moselle (57220) : A vendre murs d'un restaurant, bar de 170 m2 + cave, situé en emplacement n°1 à Boulay.

Rentabilité brute : 9 % le restaurant, bar a une capacité de 70 couverts en salle et possibilité de terrasse pour 24 couverts.

Caractéristiques : Surface : 170 m2.

Bon état.

Extraction.

Normes PMR.

Loyer: Annuel HT/HC: 13.080 €.

Prix des murs à 145 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **70** Nombre de places en terrasse : **24** 

Surface commerciale: 1 830 pi<sup>2</sup>

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel: 21 300 CAD

### Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société Prix de cession : **236 100 CAD** FAI

## Localisation

Localisation: Boulay-Moselle (57220), Moselle, Lorraine

Nombre d'habitants\* à Boulay-Moselle : 5 018 (sos villages)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.