

## Boulangerie, Pâtisserie, 160 m2 près de Creil (60100) en France

Annonce **C1283985** postée le **28/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Creil (60100) : A vendre boulangerie, pâtisserie idéalement situé dans une rue passante et commerçante d'une commune proche de Creil.

Cette enseigne de bonne réputation dispose de :

- Clientèle fidélisée.
- Nombreuses places de stationnement à proximité.
- Equipement complet notamment un four à pellet.
- Un four pâtissier neuf.

Cet artisan boulanger, pâtissier de l'Oise, réalise pains, pièces montées, gâteaux, pour leurs mariages, anniversaire, et toute cérémonie.

Logement au dessus de la boulangerie avec 3 chambres, une salle de bain, une terrasse, une cour intérieure.

Chiffre d'affaires de : 210.000 €.

Loyer: 1 250 € (bail 3/6/9).

Fermeture: 2 jours et demi quinzaines : 20 congés annuels : 5 semaines.

Cession du fonds de commerce à 127.200 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 250 €

#### Éléments chiffrés :

CA	210 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **127 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Creil (60100), Oise, Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.